

Vertragsbedingungen „Usedomer Bungalows“

1. Mit einer schriftlichen oder telefonischen Reiseanmeldung bieten Sie den Abschluss einer Buchung an. Der Mietvertrag kommt zustande, wenn die Buchung von uns schriftlich bestätigt wird. Die Mietzeit schließt die Nutzung am Anreisetag ab 15.00 Uhr und den Abreisetag bis 11.00 Uhr ein. Abweichungen müssen vor der Reise abgesprochen werden.

2. Falls keine andere Regelung über die Mietzahlung getroffen wird und schriftlich Vereinbart ist, gelten folgende Bestimmungen:

Innerhalb von 10 Tagen, nach Eingang des gegengezeichneten Mietvertrages durch den Vermieter, wird eine Mietzahlung von 50 % des Gesamtmietbetrages fällig. Der Mieter wird die Mietzahlung nach Eingang des gegengezeichneten Vertrages, automatisch innerhalb von 10 Tagen auf das unten stehende Konto überweisen. Geht die Mietzahlung in diesem Zeitraum nicht ein, kann der Vermieter ohne Begründung vom Vertrag Abstand nehmen. Bei einer Stornierung wird diese Mietzahlung wie unten angegeben zurückerstattet.

3. Der Mieter hat dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden, Angehörige oder Gäste die Mietbedingungen einhalten. Er verpflichtet sich bei Übernahme des Mietobjektes diese auf vorhandene Schäden zu überprüfen und dem Vermieter unverzüglich bekannt zu geben.

4. Das Mitbringen von Haustieren in das Mietobjekt bedarf besonderer Zustimmung. Als Tierhalter haften Sie für Schäden, die durch Ihren Liebling verursacht werden – und zwar in voller Höhe.

5. Das Mietobjekt darf maximal mit der im Mietvertrag angegebenen Personenzahl belegt werden.

6. Der Mieter verpflichtet sich das Mietobjekt und das darin befindliche Inventar pfleglich zu behandeln. Er ist verpflichtet, alle während der Mietzeit entstandenen Schäden zu melden und zu ersetzen. Nach Beendigung der Mietzeit ist das Objekt besenrein zu übergeben. (Geschirr gespült und weggeräumt, Kühlschrank und Heizung auf Minimum zurückgestellt) und die Fenster zu schließen.

7. Bei Rücktritt des Mieters sind folgende Stornokosten fällig: Bis zu 60 Tage vor der Anreise können Gäste kostenfrei stornieren. Der Gast zahlt im Falle einer Stornierung in den 60 Tagen vor der Anreise 50 % des Gesamtpreises.

8. Die endgültige Reservierung erfolgt ,wenn der Buchungsvertrag innerhalb von 10 Tagen unterschrieben zurückgesandt und die geforderte Anzahlung auf den Rechnungsbetrag geleistet wird. Nach Ablauf der Annahmefrist kann das Mietobjekt anderwärtig vermietet werden, ohne das der Gast einen Schadenersatz geltend machen kann.

Usedomer Bungalows, Inhaber Axel Churs, Bergstraße 6, 17419 Korswandt